

Themen • Personen • Veranstaltungen

MAGAZIN DER **CDU**

# Seeheim-Jugendheim

**direkt** 12/2021





Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

ich freue mich, Ihnen auch in diesem Jahr zur Vorweihnachtszeit das aktuelle Magazin der CDU „Seeheim-Jugenheim direkt“ zu präsentieren.

In dieser Ausgabe möchte die CDU ihre politische Arbeit der letzten Monate vorstellen. Die Fortschritte bei dem Neubau des Bürgerzentrums und der Sanierung der Stützpunktfeuerwehr werden dabei illustriert. Auch das Thema Kinderbetreuung haben wir aufgegriffen und die jüngsten Entwicklungen zusammengestellt.

Als ihr politischer Vertreter vor Ort versteht sich die CDU als transparente Mitmachpartei. Die Strukturen der Ortspolitik sind abstrakt, daher finden Sie auf Seite 3 eine kompakte Übersicht über die Funktionsweise einer Gemeinde. Ab Seite 8 dieses Hefts halten wir ein Interview mit unserem Bürgermeister Alexander Kreissl zum Thema Haushalt 2022 für Sie bereit.

Anfang November fand die Mitgliederversammlung unseres Gemeindeverbands statt. Das neu gewählte Vorstandsteam aus neuen und bekannten Gesichtern stellt sich auf Seite 7 vor. Berichte über öffentliche Veranstaltungen und zukünftige Aktivitäten für das kommende Jahr haben wir ab der Seite 10. abgedruckt.

Im Namen der CDU Seeheim-Jugenheim wünsche ich Ihnen und Ihren Familien eine besinnliche Weihnachtszeit und weiterhin viel Gesundheit in der aktuellen Situation.

Ich danke dem Redaktionsteam und den ehrenamtlichen Austrägern sowie allen Freunden und Helfern für ihren Einsatz.

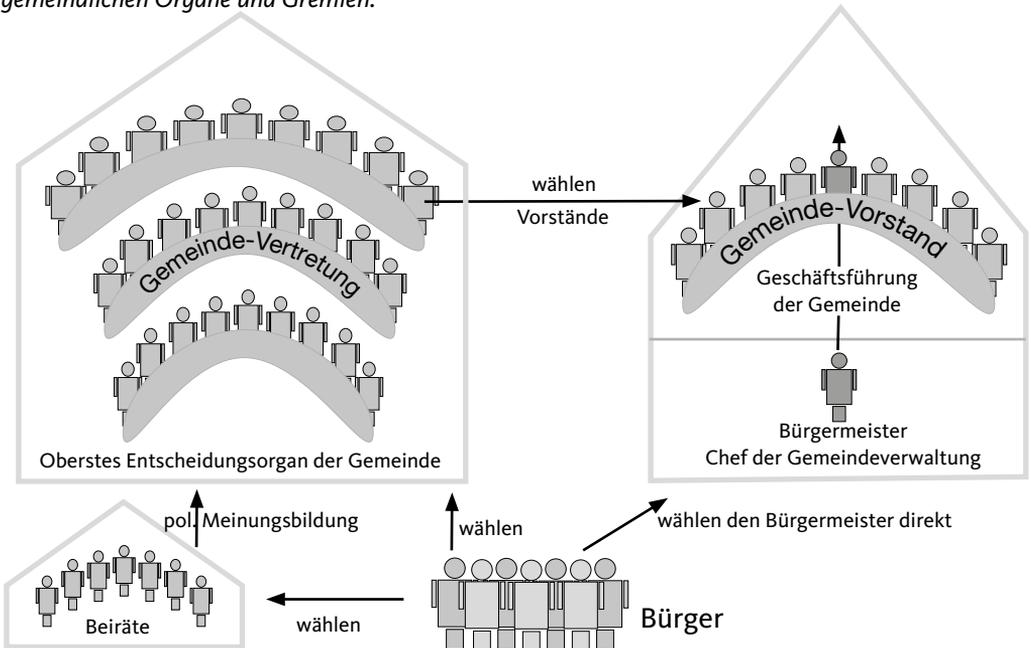
Herzlichst Ihr



Max Panhans

## Wer trifft welche Entscheidungen in der Gemeinde?

Die Gemeinde ist die kleinste Verwaltungseinheit in unserer staatlichen Organisation. Die Regeln der Selbstverwaltung in der Gemeinde gibt die Hessische Gemeindeordnung HGO vor. Sie regelt die Zuständigkeiten, Befugnisse und Rechte der Gemeinden sowie die Organisation und die Rechte der gemeindlichen Organe und Gremien.



### Gemeindevertretung

Bürger werden bei Kommunalwahlen in die Gemeindevertretung gewählt. Dieses Gremium ist das oberste Entscheidungsorgan und beschließt in jedem Jahr über den Haushalt, die personelle Ausstattung der Gemeindeverwaltung, Baumaßnahmen, Vereinsförderung etc., sowie über Steuern und Gebühren.

### Gemeindevorstand

Der Gemeindevorstand ist die Geschäftsführung der Gemeinde, er setzt die Beschlüsse der Gemeindevertretung um. Die Gemeindevertreter wählen die Mitglieder, der Bürgermeister ist Vorsitzender des Gremiums.

### Bürgermeister

Er wird direkt von den Bürgern gewählt und ist Leiter der Gemeindeverwaltung. Er hat rechtskonforme Beschlüsse von Gemeindevertretung und Gemeindevorstand mit der Verwaltung sachlich und fachlich richtig umzusetzen.

### Regeln der Zusammenarbeit

Diese werden durch die HGO bestimmt und können ergänzt werden durch Satzungen bzw. Geschäftsordnungen, die sich die gemeindlichen Organe für die eigenen Aufgabenbereiche selbst geben. Was nicht geht, ist, dass ein Gremium dem anderen vorschreibt, wie dieses seine Arbeit zu erledigen hat.

# Sport- & Kulturhalle: Innovatives Energiekonzept

## Nutzung von Sonne, Luft und Eisspeicher zum ökologischen Heizen

Mit Eis heizen, das klingt komisch, ist möglich, neu und spart Ressourcen. Im Zentrum dieser Innovation steht die Verbindung aus hocheffizienter Wärmepumpentechnik mit der Eisspeicher-Technologie als Energiequelle. In Verbindung mit der Energiegewinnung über Photovoltaik gehört diese Kombination heute zu den effizientesten und umweltschonendsten Systemen, um ein Objekt in unseren Breiten zu heizen und zu kühlen.

### Eisspeicher mit Photovoltaik

Ein unterirdischer Betonbehälter, in dem das Wasser/Eis gespeichert wird, dient dem System als Latentwärmespeicher.

Das Eis-Energiespeicher-System lagert in dem unterirdischen Speicher Wasser bei einer höchst wirtschaftlichen Temperatur von etwa 5 °C. Beim Wechsel des Aggregatzustandes von flüssigem Wasser zu festem Eis wird eine große Wärmemenge frei – die sogenannte Kris-



### Solar-Luft-Absorber

Die Solar-Luft-Absorber werden verwendet, um in Verbindung mit dem Eis-Energiespeicher-System Wärme aus Umgebungsluft sowie solarer Einstrahlung zu sammeln und dem Speicher zuzuführen.

Der Solar-Luft-Absorber wird sowohl als direkte Wärmequelle für die Wärmepumpe, als auch zur Regeneration des Eisspeichers verwendet. Das Wärmequellenmanagement entscheidet je nach Temperaturangebot, ob die Wärmepumpe den Absorber oder den Eisspeicher als Wärmequelle nutzt. Wird über die Solar-Luft-Absorber nicht genügend Energie bereitgestellt, so entzieht die Wärmepumpe dem Eisspeicher die benötigte Energie.

talisationswärme. Diese wird durch Wärmepumpen als Energiequelle nutzbar gemacht. Das macht das System so umweltschonend und gleichzeitig effizient.

Durch ein Wechselspiel aus Wärmeentzug und Regeneration kann der Prozess der Energieentnahme und -speicherung immer wieder erfolgen. Hierzu nutzt das System die Wärme der Umgebungsluft und der Sonne über Solar-Luft-Absorber.

### Sole-Wasser-Wärmepumpe

Diese Wärmepumpen funktionieren nach dem Prinzip: Thermische Energie wird aus dem Erdreich gewonnen und dem Heizsystem zugeführt.

## Feuerwehr-Stützpunkt: Sanierung & Modernisierung

### Baugenehmigung ist erteilt – umfangreicher Maßnahmenplan

Für die umfangreichen Maßnahmen zur Sanierung des Feuerwerstützpunktes Seeheim ist Ende Oktober die Baugenehmigung erteilt worden. Die ersten Ausschreibungen zur Vergabe der Arbeiten sollen im Januar 2022 erfolgen. Nach Prüfung der Angebote soll die Auftragsvergabe schnellstmöglich erfolgen.

die Fahrzeughalle geschaffen. Ein zusätzlicher Raum konnte für die Jugendfeuerwehr mit Tageslicht entstehen, der zuvor im Kellergeschoss untergebracht war.

Hier wurden außerdem ein Büro mit 3 Arbeitsplätzen, ein Besprechungsraum und



### Verbesserung der Energiebilanz

Das Gebäude wird technisch und energetisch sowie im brandschutztechnischen Sinn auf den aktuellen Stand der Technik gebracht. Für die Investition werden Fördermittel der KfW genutzt. Zum Heizen wird auf regenerative Energiegewinnung gesetzt. Ergänzt wird dies durch eine Dämmung der Außenhülle. Zur Verbesserung der Aufenthaltsqualität auch bei größeren Veranstaltungen wird eine Lüftungsanlage für den neu gestalteten Mehrzweckraum installiert. Durch diese Maßnahmen wird die Energiebilanz des Gebäudes verbessert.

das Büro bzw. die Werkstatt für den Gerätewart organisiert, der nun ebenfalls eine Blickbeziehung nach außen hat. Der Funkraum mit Lagebesprechungsraum wird technisch ebenfalls auf den neuesten Stand gebracht.

### Obergeschoss Barrierefrei

Gäste betreten zukünftig barrierefrei das Gebäude über das Foyer, das neu gestaltet wird. Die hier befindlichen WC Anlagen einschließlich einem behindertengerechten WC wurden großzügiger mit neuen Vorräumen gestaltet.

### Einheitliche Außengestaltung

Ein mit roter Farbe durchgängiges Vordach über Fahrzeughalle und Funkraum gibt der Fassade eine einheitliche Gliederung. Zusätzlich werden auf dem Vordach zwei neue Plattformen für Anleiterübungen geschaffen, hierdurch verbessern sich die Übungsmöglichkeiten der Feuerwehr.

### Verbesserungen für Aktive in der Feuerwehr

Durch eine neue Organisation der Räumlichkeiten im Erdgeschoss werden die Umkleide- und Sanitärbereiche für Kameradinnen und Kameraden mit einer direkten Anbindung an

# Kinderbetreuung in Seeheim-Jugendheim

Unsere Gemeinde wird jünger und lebendiger, zumindest was die Anzahl der Kinder angeht. Im Gegensatz zu früheren Annahmen, zogen und ziehen junge Familien nach Seeheim-Jugendheim. Neue Betreuungsplätze müssen geschaffen werden, können aber nicht immer so schnell entstehen, wie die Zuzüge und die Geburten sich entwickeln.

Durch die entstandene Dynamik aus Zuzügen und Abmeldungen sind die Zahlen über zukünftig zu betreuende Kinder stets nur eine Momentaufnahme. Die Zugänge können erst nach dem 1. oder 3. Geburtstag erfolgen und verteilen sich deshalb über das ganze Kindergartenjahr.

Im laufenden Betreuungsjahr bis Juli 2022 werden 83 Neuzugänge erwartet, die sich über die Monate verteilen, je nachdem, wann die Kinder das erforderliche Alter von 3 Jahren erreichen.

## KiTa- und Krippen-Plätze

Seeheim-Jugendheim verfügt, Stand Anfang Dezember 2021, in den Bereichen der U<sub>3</sub> und Ü<sub>3</sub> Betreuung insgesamt über 663 Plätze in gemeindlichen Einrichtungen und in Einrichtungen in freier Trägerschaft.

Die Gemeinde investiert im Jahr 2021 in die Kinderbetreuung rund 5,53 Mio. Euro. Hiervon finanziert die Gemeinde rund 3,28 Mio. Euro aus Grundsteuer, Gewerbesteuer und Einkommensteuerzuweisungen.

## Sanierung KiTa Ober-Beerbach

In dieser KiTa hatte sich ein Wasserschaden ereignet, woraufhin für die Zwischenzeit der Sanierung eine Ersatzlösung in der Bürgerhalle Ober-Beerbach gefunden wurde. Im Januar wird dort der Betrieb wieder aufgenommen.

## Neu Plätze in Malchen

In der Bürgerhalle in Malchen sind neue KiTa-Betreuungsplätze entstanden. Zu diesem Zweck wurde der Sitzungsraum für die Zikadengruppe KiTa gerecht hergerichtet. Insgesamt können hier 20 Ü<sub>3</sub> Kinder betreut werden.

## Neue Plätze in Seeheim

Im Haus Hufnagel in Seeheim laufen bereits die Umbauarbeiten, um dort zwei Kita-Gruppen mit zunächst 45 Betreuungsplätzen einzurichten. Eine Betriebserlaubnis für 50 Betreuungsplätze liegt vor. Für Betreuungspersonal werden hier fünf neue Stellen geschaffen.

## Neue Plätze in Jugendheim

Die neue KiTa soll bis 2024 entstehen. In der aktuellen Planung wird von drei Gruppen ausgegangen deren Aufteilung auf die Altersgruppen U<sub>3</sub> und Ü<sub>3</sub> anhand des zukünftigen Bedarfes erfolgen wird. Je nach Aufteilung auf U<sub>3</sub> und Ü<sub>3</sub> entstehen bis zu 75 Betreuungsplätze.

## Naturkindergarten Ober-Beerbach

Im Bereich des bisherigen Bolzplatzes von Ober-Beerbach entsteht ein neuer Naturkindergarten für maximal 20 Kinder über drei Jahren.

## Max Panhans bleibt CDU-Vorsitzender in Seeheim-Jugenheim

### Julia Sydow wird Stellvertreterin

Die Mitgliederversammlung der CDU Seeheim-Jugenheim hat am Freitag, den 5. November 2021 turnusgemäß einen neuen Vorstand gewählt. Weiterhin wurden die Delegiertenlisten für Kreisparteitage und die Sitzungen des Kreisverbandsausschusses mit großer Mehrheit bestimmt.

Kraft Amtes gehört dem Vorstand auch Bürgermeister Alexander Kreissl an.

Der Vorsitzende dankte den Mitgliedern für ihre Anwesenheit und den harmonischen Verlauf der Sitzung. Er freut sich auf die Zusammenarbeit mit dem neuen Vorstandsteam.



Neuer Vorstand der CDU Seeheim-Jugenheim: Julian Leichtweis, Jürgen Neipp, Prof. Marina Fuhrmann, Günter Hoffner, Julia Sydow, Herber Raff, Max Panhans, Marco Hesser, Karin Neipp, Dr. Rudolf Bimczok, Dr. Astrid Wiemann, Sabrina Otto, Dr. Cornelia Lietz (v.l.n.r)

Die Mitgliederversammlung im Darmstädter Hof bestätigte Max Panhans (Mitte) als Vorsitzenden auf sehr überzeugende Weise mit einem einstimmigen Ergebnis. Marco Hesser und Jürgen Neipp wurden erneut als stellvertretende Vorsitzende gewählt. Als stellvertretende Parteichefin neu gewählt wurde Julia Sydow. Die Mitglieder votierten erneut für Herbert Raff als Schatzmeister und Karin Neipp als Schriftführerin. Bei den 7 Beisitzern sind Prof. Marina Fuhrmann, Julian Leichtweiß, Dr. Cornelia Lietz, Sabrina Otto und Dr. Astrid Wiemann die neuen Gesichter. Dr. Rudolf Bimczok und Günter Hoffner, der auch als Mitgliederbeauftragter im Amt bestätigt wurde, vervollständigen wie bisher das Team.

Zu Beginn der Sitzung konnte Max Panhans fünf Mitglieder für langjähriges Engagement in der CDU mit Urkunde und einem Präsent ehren. Dies waren:

Peter Mertens für 65 Jahre, Frederike Mertens 50 Jahre, Karin und Jürgen Neipp für jeweils 40 Jahre und Dr. Burkhard Bonsels für 25 Jahre engagierte Mitgliedschaft in der CDU.

Darüber hinaus bedankte er sich mit einem Blumengruß bei Dr. Cornelia Lietz für ihre Zeit als Fraktionsvorsitzende und bei Angelika Froede und Lea Hoffner für die Mitarbeit im Vorstand.



Seit mittlerweile zwei Jahren belasten die Auswirkungen von Corona und der Maßnahmen die Menschen, die Kinderbetreuung, das Bildungswesen, Betriebe verschiedener Branchen und in der Folge auch die Kommunen, durch sinkende Einnahmen aus der Gewerbesteuer und den Einkommensteuerzuweisungen. Es stellt sich die Frage, wie die Gemeinde aus der Krise heraus kommen kann?

**direkt:** Herr Kreissl, wie machten sich die aktuellen Entwicklung durch Corona bei der Gemeinde bemerkbar?

**Kreissl:** Auch die Gemeinde ist in ihrem Handlungsspielraum stark eingeschränkt. Unter Gemeinde verstehe ich nicht nur die Verwaltung, sondern auch das gesellschaftliche Leben, die kulturellen Anlässe und das Miteinander in der Gemeinde ganz allgemein. Bezogen auf die gemeindliche Verwaltung und Entwicklung müssen Gemeindevorstand und Gemeindevertretung umsichtig und zuversichtlich zugleich in die Zukunft planen.

**direkt:** Was bedeutet das aus Ihrer Sicht konkret?

**Kreissl:** Mit den Haushalten und Haushalts-sicherungskonzepten der kommenden Jahre müssen einerseits Anstrengungen unternommen werden, um sparsam mit den zur Verfügung stehenden Mitteln zurecht zu kommen. Andererseits dürfen wir nicht den Kopf in den Sand stecken, sondern müssen auch in den Erhalt unserer gemeindlichen Werte investieren.

**direkt:** Was schlägt der Gemeindevorstand der Gemeindevertretung vor?

**Kreissl:** In den kommenden Jahren soll weiter in unsere öffentliche Infrastruktur, in Straßensanierungen, den Erhalt und die Modernisie-

rung von öffentlichen Gebäuden investiert werden. Zudem plant die EU eine neue Gebäuderichtlinie, die auch die öffentliche Hand in die Pflicht nimmt.

**direkt:** Worum geht es da?

**Kreissl:** Es geht dabei um die Einführung einer verpflichtenden energetischen Sanierung von Bestandsgebäuden mit schlechter Energiebilanz und um die Verpflichtung zu Null-Emissions-Gebäuden ab 2027 bei Neubauten der öffentlichen Hand. Andere Sektoren sollen nach dem Entwurf ab 2030 dazu verpflichtet werden.

**direkt:** Was bedeutet Null-Emissions-Gebäude in der Realität?

**Kreissl:** Derzeit steht im Entwurf der Verordnung, dass der restliche noch sehr geringe Energiebedarf solcher Gebäude ab 2027/2030 vollständig aus vor Ort erzeugter Energie aus erneuerbaren Quellen gedeckt werden muss.

**direkt:** Was bedeutet das für den Neubau der Sport- und Kulturhalle?

**Kreissl:** Durch das dort vorgesehene integrierte Energiekonzept aus Solar-Luft Absorber, Eisspeicher mit Photovoltaik und Sole-Wasser-Wärmepumpe sind wir heute schon gut aufgestellt.

**direkt:** *Wir haben nun über Investitionen gesprochen, wie sieht es denn auf der Einnahmenseite der Gemeinde aus?*

**Kreissl:** Die Einnahmen sind uns bei der Gewerbesteuer und besonders bei der Einkommensteuzuweisung weggebrochen. Das sind die wichtigsten Quellen zur Finanzierung der gemeindlichen Aufgaben. Betriebe vor Ort leiden auch unter den Einschränkungen der Corona Maßnahmen, machen weniger oder keine Gewinne, manche geraten in die Insolvenz. Weniger Gewinne der Betriebe bedeuten für uns weniger Steuereinnahmen.

**direkt:** *Das heißt?*

**Kreissl:** Die aktuellen Prognosen für 2022 gehen von 2,7 Mio. Euro Defizit aus. Die Situation ist dynamisch. Parameter der Planung verändern sich auf Grund von Corona bedingten Anpassungen z.B. von Steuerschätzungen ständig.

**direkt:** *Welche Parameter sind das?*

**Kreissl:** Die Preise für Baumaterialien galoppieren in manchen Segmenten, sodass Lieferanten nur noch sehr kurze Bindefristen bei Angeboten eingehen oder nur noch Tagespreise machen. Das kumuliert sich in der Wertschöpfungskette und zeigt sich in Materialknappheit und steigenden Preisen. Da muss engmaschig geplant, verhandelt und nachgehalten werden. Ein anderes Beispiel sind die Energiepreise, die in den letzten Monaten teils dramatisch gestiegen sind.

**direkt:** *Das klingt nicht besonders gut.*

**Kreissl:** Zugegeben, eine volle Kasse und die Möglichkeit viele freiwillige Ausgaben und Projekte zu realisieren, würde uns allen besser gefallen. Aber schwierige Situationen, wie aktuell, gehören nun mal auch dazu. Mir ist wichtig, dass wir in Seeheim-Jugenheim mit den Realitäten sachlich umgehen, zuversichtlich nach vorne schauen und gute Lösungen finden, anstatt uns gegenseitig zu entmutigen.

**direkt:** *Ist das ein Appell?*

**Kreissl:** Das ist mein Ansatz mit unseren Themen umzugehen. Ich freue mich, wenn andere ähnlich offen an die Entwicklung von Lösungen herangehen. Denn das ist jetzt besonders gefragt.

**direkt:** *Was machen Sie über die Weihnachtsfeiertage und Silvester?*

**Kreissl:** Meine Kinder freuen sich auf Weihnachten, natürlich wegen der Geschenke (lacht) und die gemeinsame Zeit in der Familie. Die Zeit mit der Familie werde ich auch besonders genießen, Energie tanken und im kommenden Jahr wieder für die Gemeinde und die Einwohner gemeinsam mit der Verwaltung, dem Gemeindevorstand und der Gemeindevertretung mein Bestes geben.

Ich wünsche ihnen allen besinnliche und gesegnete Weihnachten, Gesundheit und ein gutes neues Jahr 2022!

## Bürger-Tour – Seeheim-Jugenheim

Die Bürger-Touren der CDU Seeheim-Jugenheim finden immer im Sommer während der Informationswochen statt. Wie der Titel schon sagt, sind alle Bürgerinnen und Bürger herzlich eingeladen zum Kennenlernen von Firmen, Vereinen und anderen interessierten Bürgern.

### Ober-Beerbach: Schafhof Drachenhöhle



Erster Besuchsort im Rahmen der diesjährigen Bürger-Tour war der Schafhof Drachenhöhle, der Schafzuchtbetrieb der Familie Massoth in Ober-Beerbach. Die große

Besuchergruppe bekam einen guten Einblick in den Betrieb des Hofes mit seinen 50 ha Fläche, auf dem die Tiere viel Freiraum haben und das ganze Jahr über von saftigen Wiesen fressen können. Der Schafhof ist zudem EU-Bio Betrieb und Bioland zertifiziert.



Christoph Massoth, der auch Ortsvorsteher von Ober-Beerbach ist, erläuterte, dass die Familie von Anfang an großen Wert auf ökologische Landwirtschaft und einen wertschätzenden Umgang mit Tieren und Natur gelegt hat.

Er sprach auch über die Vorteile der Landschaftspflege durch Schafherden und die zunehmenden Probleme durch invasive Pflanzen auf den heimischen Wiesen.

### Balkhausen: Jugendfeuerwehr

Die zweite Etappe der Bürger-Tour führte die Teilnehmer zwei Tage nach dem Schafhof zur Jugendfeuerwehr in Balkhausen. Die zahlreichen interessierten Bürger konnten sich von dem großen Engagement und Können der Jugendfeuerwehr überzeugen.



Unter Leitung von Jugendwartin Katja Wenner und Wehrführer Norbert Rosch führte der Feuerwehrynachwuchs bei einer Übung vor, wie schnell und koordiniert die Kameradinnen und Kameraden Hand in Hand im Einsatz sind. Es gilt das Motto: „Einer für alle und alle





wurde und konnten frisch Gebackenes aus dem Holzofen verkosten: Im Zentrum des Dorfes gemeinsam Brot zu backen und sich am Rande des Backgeschehens zu Neuigkeiten auszutauschen, sowie das soziale Miteinander zu pflegen. Um diese Tradition wieder aufleben zu lassen, haben die Initiatoren mit vielen helfenden Händen und Spendern das Backhaus wieder aufgebaut. Das ist ein tolles Beispiel für bürgerschaftliches Engagement und lebendiges Ehrenamt!

für einen“. Die Jugendlichen arbeiteten ihre Aufgaben imponierend ab und demonstrieren gerne ihren Ausbildungsstand.

Für die eindrucksvolle Übung gab es großen Beifall. Familie Hoffner sorgte mit Speis und Trank für Feuerwehr und Besucher für den geselligen Ausklang.

## Stettbach: Backhaus

Die dritte Etappe der Bürger-Tour führte am Donnerstag abends zum neu errichteten



Backhaus in Stettbach. Hier erfuhren die Teilnehmer interessantes zur Tradition, die früher in vielen Dörfern gelebt und gepflegt

## Infostand

Die letzte Etappe markierte ein Infostand zur Bürger-Tour. Passanten und Besucher kamen hier mit den ehrenamtlich engagierten Mitgliedern der CDU Fraktion in der Gemeindevertretung ins Gespräch. Bei schönem Wetter war dies ein gelungener Abschluss der Bürger-Touren 2021.



Der CDU Vorsitzende, Max Panhans, konnte auch in diesem Jahr auf eine erfolgreiche Veranstaltungsreihe blicken, die von den Verantwortlichen, Freunden und Unterstützern sehr gut organisiert war und großes Interesse bei den Bürgern erfahren hat .

## Einsatz für ein attraktives Seeheim-Jugendheim

Mitglieder der CDU Seeheim-Jugendheim, Unterstützer und Bürger, die mitmachen wollen, werden jedes Jahr im Gemeindegebiet aktiv, um mit anzupacken für eine attraktive und lebenswerte Gemeinde.

### Grünanlagenpflege Heckenschnitt, Unkraut, Müll

Durch das feuchte und warme Wetter ist in diesem Jahr die Natur überall förmlich „explodiert“. Das Grün ist auch auf Wegen und Plätzen der Gemeinde gewachsen, wie schon lange nicht mehr. Diesen Umstand hat die CDU Seeheim-Jugendheim



gen und Unkraut zu zupfen. „Im Kiebisch“ ist eine historische Bezeichnung und bedeutet Kuhbach, denn hier wurden früher die Kühe in den Elsbach zum Tränken getrieben.

Die Freiwilligen schnitten auch die Hecken und hübschten die Pflanzkübel auf. Die Beteiligten möchten damit einen kleinen Beitrag für ein attraktiveres Seeheim-Jugendheim leisten und den gemeindlichen Betriebshof unterstützen.

### Jährlicher Herbstputz

Mitte Oktober zogen erneut Mitstreiter der CDU Seeheim-Jugendheim los, um zwischen Malchen und Seeheim Müll einzusammeln.



Markus Lietsch, Julia Sydow, Marco Hesser, Max Panhans (v.l.)



Dr. Cornelia Lietz, Max Panhans, Herbert Raff, Jürgen Neipp, Dieter und Manuela Lang (v.l.)



Aufgeteilt in kleine Gruppen wurden achtlos entsorgte Zigarettenstummel, Flaschen, Plastikverpackungen usw. aufgesammelt und in Säcke gepackt, welche zum Betriebshof gebracht werden.

zum Anlass genommen, Anfang September bei einem Arbeitseinsatz in der Grünanlage „Im Kiebisch“ in Seeheim Harke und Rechen zu schwin-

Der Gemarkungsputz wurde von Verwaltung und Betriebshof, in Zusammenarbeit mit dem ZAW organisiert. Hierfür herzlichen Dank.

## Burg Tannenberg - Ausflug in die Geschichte Seeheims

Die urkundlich erstmals im Jahr 1239 als Burg Seeheim erwähnte heutige Burgruine Tannenberg liegt auf dem Hausberg von Seeheim an dem 120 km langen Burgensteig Bergstraße, dem Hauptwanderweg des Odenwaldklubs e.V., der von Eberstadt bis nach Heidelberg verläuft.

An diesem Wanderweg befindet sich nördlich die Burg Frankenstein und der Langenberg. Am Tagungshotel Lufthansa Seeheim vorbei führt der historische Alte Burgweg am Tannenberg und über eine nachgebaute Zugbrücke zur Burgruine Tannenberg. Die nächste Burganlage in südlicher Richtung ist das Schloss Heiligenberg.

### Verwaltungssitz

Die Burg Tannenberg wurde um 1230 als Verwaltungssitz erbaut, um das Amtsgebiet „Amt Tannenberg und Seeheim“ zu sichern.

### Raubritter

Um 1379 nutzten Raubritter die Burg, um an der wichtigen Handelsstraße „Strada montana“ Reisende und Händler auszurauben.



Wegen dieser Raubzüge bildete sich eine Allianz aus Städten am Rhein und in der Wetterau, die um den Handel und ihre Handelsbeziehungen fürchteten.

### Zerstörung der Burg

Um die Überfälle der Raubritter dauerhaft zu beenden, belagerte die Allianz im Jahr 1399 die Burg und zerstörte diese. Hierbei kamen schwere Geschütze zum Einsatz, die bis zu 550 kg schwere Steinkugeln verschossen.

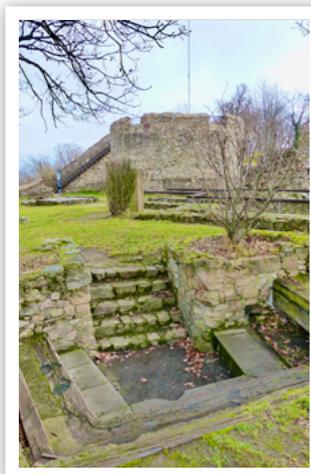


### Sanierung der Burgruine

Die Sanierung der Burgruine wurde 1972 mit dem Heimat- und Verschönerungsverein Seeheim initiiert und vorangetrieben. Viele ehrenamtliche Helfer arbeiten seither für den Erhalt der Ruine und können mit den Bürgern 2022 das 50-jährige Jubiläum der Burgsanierung feiern.

Der Museumsverein Seeheim-Jugenheim e.V. dokumentiert und bewahrt die Geschichte

und das Wissen um das kulturelle Erbe. Die oben gezeigte Zeichnung der Burg stammt mit freundlicher Genehmigung des Autors Karl Listner aus dem Buch „800 Jahre Burg Tannenberg“.



# Kirchentermine zu Weihnachten 2021

Alle Termine unter Corona-Maßnahmen Vorbehalt

### **Katharinenkapelle Balkhausen**

- Fr. 24. Dezember  
15:00 Christvesper für Familien  
mit Bläserchor  
17:00 Christvesper

### **Bergkirche Jugenheim**

- Sa. 25. Dezember  
09:00 Gottesdienst

### **Jugenheim Park am Gemeindehaus**

- Fr. 24. Dezember  
15:00 Christvesper  
22:00 Christmette

### **St. Bonifatius Kirche Jugenheim**

- Fr. 24. Dezember  
15:30 Wortgottesdienst  
Franziskanische Gemeinschaft  
22:00 Eucharistiefeier

- So. 26. Dezember  
10:00 Wortgottesdienst  
Franziskanische Gemeinschaft  
18:00 Eucharistiefeier

### **Heilig Geist Kirche Seeheim**

- Fr. 24. Dezember  
15:00 Krippenspiel + Stream  
17:00 Eucharistiefeier

- Sa. 25. Dezember  
11:00 Eucharistiefeier

- So. 26. Dezember  
11:00 Eucharistiefeier

### **Laurentiuskirche Seeheim (ev)**

- Fr. 24. Dezember  
15:30 Krippenspiel mit Kigo-Team  
17:00 Christvesper  
22:00 Christmette  
Kantorin Kögel & Kirchenchor

- Sa. 25. Dezember  
10:00 Gottesdienst im Altenzentrum  
mit Querflöte und Orgel

- So. 26. Dezember  
10:00 Singe-Gottesdienst  
Kantorin M. Kögel & Instrumentalkreis

### **Bürgerhalle Malchen**

- Fr. 25. Dezember  
17:00 Krippenspiel  
Jutta Schiliro & Malcher Kinder

### **Kirche Ober-Beerbach**

- Fr. 24. Dezember  
16:00 Familiengottesdienst  
mit Krippenspiel  
18:00 Besinnliche Christvesper  
mit zarten Tönen  
22:00 Kapelle Neutsch: Christmette mit  
dem Neutscher Singkreis

- Sa. 26. Dezember  
10:00 Weihnachtsgottesdienst  
mit Posaunenchor

## Einladung zum Neujahrsempfang 2022

Alle Bürgerinnen und Bürger sind eingeladen, mit uns auf ein gutes Neues Jahr anzustoßen.

Traditionell lädt die CDU Seeheim-Jugenheim zum Neujahrsempfang ein.

Im kommenden Jahr wird der Neujahrsempfang in der Bürgerhalle in Jugenheim stattfinden, da das Haus Hufnagel in Seeheim von der Gemeinde zur Kindertagesstätte umgewidmet wurde.

Sonntag, 16. Januar 2022 um 11 Uhr  
Bürgerhalle Jugenheim  
Bahnhofstraße 12  
64342 Seeheim-Jugenheim

## Einladung zum Dämmererschoppen

In geselliger Runde ins Gespräch kommen und sich austauschen. Nette Leute kennenlernen. Das ist die Idee des offenen Dämmererschoppens.

Auf Wunsch von Bürgern werden ihre Themen und andere Themen aus aktuellem Anlass diskutiert und Hintergründe beleuchtet.

Treffpunkt ist im:

**„Darmstädter Hof“**

**Bergstraße 1 in Seeheim**

**4. Februar 2022 ab 20 Uhr**

- mit dem 1. Beigeordneten im Kreis DaDi Lutz Köhler zum Thema Schulbau

## Einladung zum Heringssessen

Wir freuen uns auf Ihren Besuch, auf interessante und nette Gespräche. Am Aschermittwoch lädt die CDU Seeheim-Jugenheim zum beliebten Heringssessen ein.

Mittwoch, 2. März 2022 um 19 Uhr  
Bischof-Colmar-Haus  
Pestalozzistraße 25  
64342 Seeheim-Jugenheim

## Einladung zum Frühjahrsbrunch

Bei hoffentlich schönem Maiwetter laden wir alle interessierten Bürger am Sonntag, den 15. Mai von 11 bis 14 Uhr, herzlich zum Frühjahrsbrunch. Der Ort wird noch über die Homepage der CDU Seeheim-Jugenheim und über die Presse veröffentlicht.

Wir freuen uns auf Sie und freuen Sie sich auf

- Kaffee und Kuchen
- Bio Rinds- und Bratwürste von Galloway-Rindern aus ganzjähriger Weidehaltung in Balkhausen
- Buffet mit Salaten und Käseplatten
- Getränke für jeden Geschmack



Steigerts



Balkhausen



Ober-Beerbach



Stettbach



Malchen



Seeheim



Jugenheim

**Herausgeber**

CDU Seeheim-Jugenheim  
Tannenbergr. 36  
64342 Seeheim-Jugenheim  
Tel.: 06257 83223  
[www.cdu-sj.de](http://www.cdu-sj.de)

**Verantwortlich für den Inhalt**

Marco Hesser  
Grenzweg 2  
64342 Seeheim-Jugenheim  
Tel.: 06257-68865  
E-Mail: [Mhesser@Ra-Hesser.de](mailto:Mhesser@Ra-Hesser.de)